



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 281

23 Μαρτίου 1993

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αναγκαστική απαλλοτρίωση για την ανέγερση διδακτηρίου του 10ου Δημοτ. Σχολείου και Ειδικού Σχολείου Ηρακλείου Ανατολ. Αττικής. 1

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Χαρακτηρισμός ως διατηρητέου περιβαλλοντικού ενδιαφέροντος ρεμάτων, χειμάρρων και ρυακίων του Νομού Αττικής. 2

Αναστολή έκδοσης οικοδομικών αδειών στην εντός του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου περιοχή ΜΕΤΣ του Δήμου Αθηναίων. 3

Έγκριση μελέτης τοπικού ρυμοτομικού σχεδίου στην εκτός σχεδίου περιοχή της Κοινότητας Αγ. Κωνσταντίνου Ν. Φθιώτιδας στη θέση «Ισώματα» για την εκτέλεση επείγοντος στεγαστικού προγράμματος του Υπουργείου Υγείας, Πρόνοιας και Κ.Α. για τη μεταφορά του κατολισθαίνοντος οικισμού Αγνάντης σύμφωνα με το άρθρο 26 του Ν. 1337/83 όπως αυτό τροποποιήθηκε με το άρθρο 8 του Ν. 1512/85. 4

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 1017812/1041/0010 (1)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση για την ανέγερση διδακτηρίου του 10ου Δημοτ. Σχολείου και Ειδικού Σχολείου Ηρακλείου Ανατολ. Αττικής.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ & ΕΘΝΙΚΗΣ ΠΑΙΔΕΙΑΣ & ΘΡΗΣΚ/ΤΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων», σε συνδυασμό με τις διατάξεις

του Β. Δ/τος 139/1979 «περί της αρμοδιότητας των Νομαρχών προς κήρυξιν αναγκαστικών τινων απαλλοτριώσεων».

2. Τις διατάξεις του άρθρου 17 του Α.Ν. 627/1968 «περί Οργανισμού Σχολικών Κτιρίων» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Ν. 513/1976.

3. Το από 8.10.1992 απόσπασμα πρακτικού από τη συνεδρίαση με αριθ. 1803 του Διοικητικού Συμβουλίου του Οργανισμού Σχολικών Κτιρίων.

4. Το από 19.2.1992 πρακτικό καταλληλότητας της απαλλοτριούμενης έκτασης, που καταρτίσθηκε από την κατά Νόμο Επιτροπή.

5. Την Υ. 1847/1078399/1182/0001/7.8.92 (ΦΕΚ 525/14.8.92 τ.Β') κοινή απόφαση το Πρωθυπουργού και του Υπουργού Οικονομικών σχετικά με την ανάθεση αρμοδιοτήτων στους Υφυπουργούς Οικονομικών, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση, για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για την ανέγερση διδακτηρίου του 10ου Δημοτικού Σχολείου και Ειδικού Σχολείου Ηρακλείου, έκτασης εμβαδού 4391 μ² που βρίσκεται στην περιοχή «ΚΑΤΩ ΨΑΛΛΙΔΙ» Ηρακλείου επί ανωνύμων οδών (Ο.Τ.Γ. 527) και η οποία σημειώνεται με τα γράμματα Α - Β - Γ - Δ - Ε - Α στο από Οκτωβρίου 1992 αριθ. 252 και με κλίμακα 1:500 κτηματολογικό διάγραμμα - πίνακα του Τοπογράφου Μηχανικού Γ. Μπουτζούρη, που θεωρήθηκε νόμιμα από τον Προϊστάμενο της Δ/νσης Γηπέδων ΟΣΚ Γ. Μορφόπουλο.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας οι Μπόνης Δημήτριος, Κατερίνα Στεφάνου κ.λπ.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ και με δαπάνη του Οργανισμού Σχολικών Κτιρίων.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 2 Μαρτίου 1993

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΥΦΥΠ. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΠΕΤΡΟΣ ΔΟΥΚΑΣ

ΕΘΝΙΚΗΣ ΠΑΙΔΕΙΑΣ & ΘΡΗΣΚ/ΤΩΝ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΣΟΥΦΛΙΑΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ**ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ**

Αριθ. 9173/1642

(2)

Χαρακτηρισμός ως διατηρητέου περιβαλλοντικού ενδιαφέροντος ρεμάτων, χειμάρρων και ρυακίων του Νομού Αττικής.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ**ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡ/ΞΙΑΣ & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ**

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις της παραγρ. 3 του άρθρου 6 του Ν. 880/79 «περί καθορισμού ανωτάτου ορίου συντελεστή δομήσεως κ.λπ.» (Α' 58), όπως συμπληρώθηκε με την περ. γ της παρ. 1 του άρθρου 6 του Ν. 2052/92 «Μέτρα για την αντιμετώπιση του νέφους και πολεοδομικές ρυθμίσεις» (Α' 94).

2. Την Υ 1958/1992 απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ «Ανάθεση αρμοδιοτήτων στους Υφυπουργούς Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων Χρήστο Κατσιγιάννη και Γεώργιο Βουλγαράκη» (Β' 744).

3. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/1985 όπως αυτό προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/92 (Α' 154) και το γεγονός ότι από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού, αποφασίζουμε:

1. Χαρακτηρίζονται ως ιδιαιτέρου περιβαλλοντικού ενδιαφέροντος ρέματα, χειμάρροι και ρυακία του νομού Αττικής, όπως φαίνονται σημειωμένα με κόκκινο χρώμα στα επτά (7) πρωτότυπα σχετικά διαγράμματα σε κλίμακα 1:50.000 που θεωρήθηκαν από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 9173/1993 πράξη του και αντίτυπά τους σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύονται με την παρούσα απόφαση.

2. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 3 Μαρτίου 1993

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΧΡΗΣΤΟΣ ΚΑΤΣΙΓΙΑΝΝΗΣ

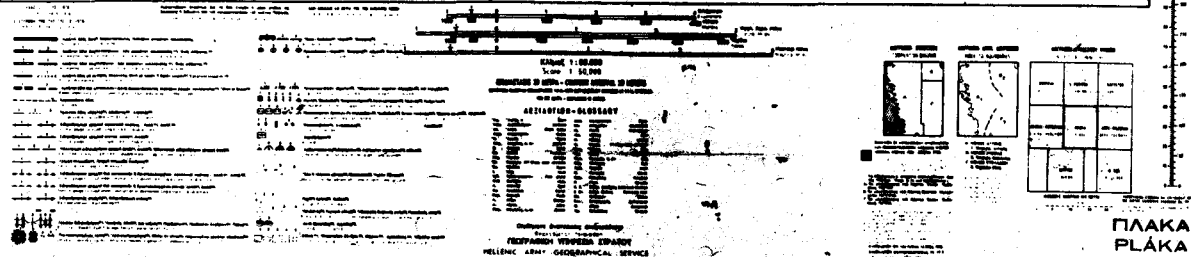
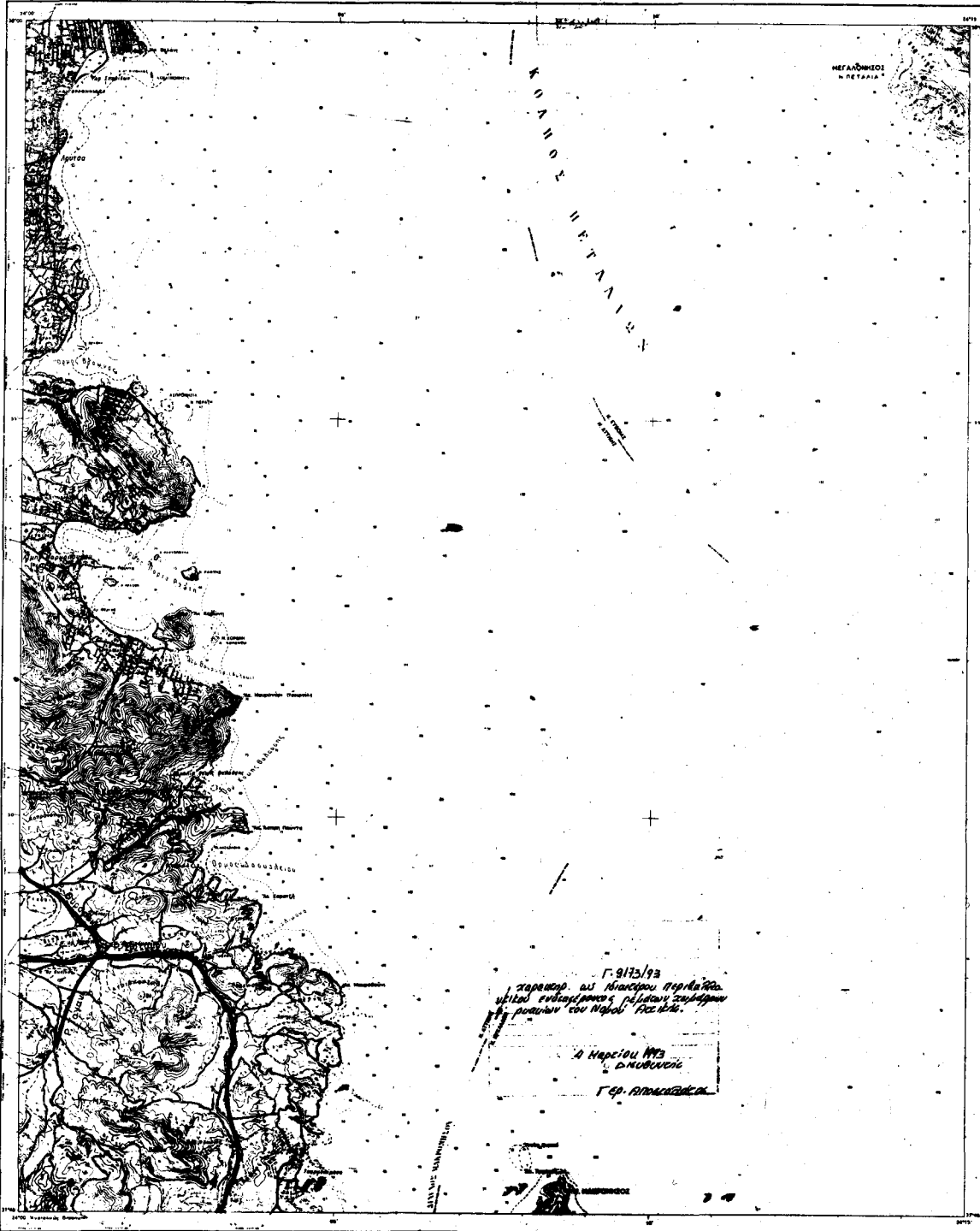
1:50,000 ΕΛΛΑΣ
1:50,000 GREECE

ΕΚΔΟΣΙΣ
EDITION

Γ.Υ.Σ. - 1976
HAGS - 1976

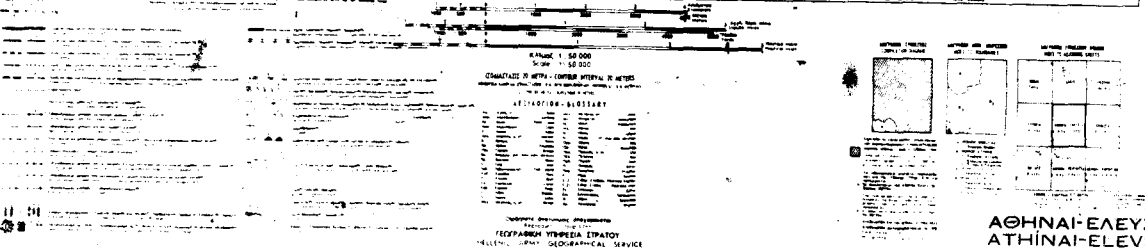
ΠΛΑΚΑ
PLAKA

ΓΕΝΙΚΗΣ ΧΡΗΣΕΩΣ



1:50.000 ΕΡΑΑΣ
1:50.000 SPICEΕΚΔΟΣΗ ΓΥΣ - 1975
EDITION HAGS - 1975ΑΘΗΝΑΙ-ΕΛΕΥΣΙΣ
ATHINAI-ELEVSI

ΓΕΝΙΚΗ ΑΡΧΗ



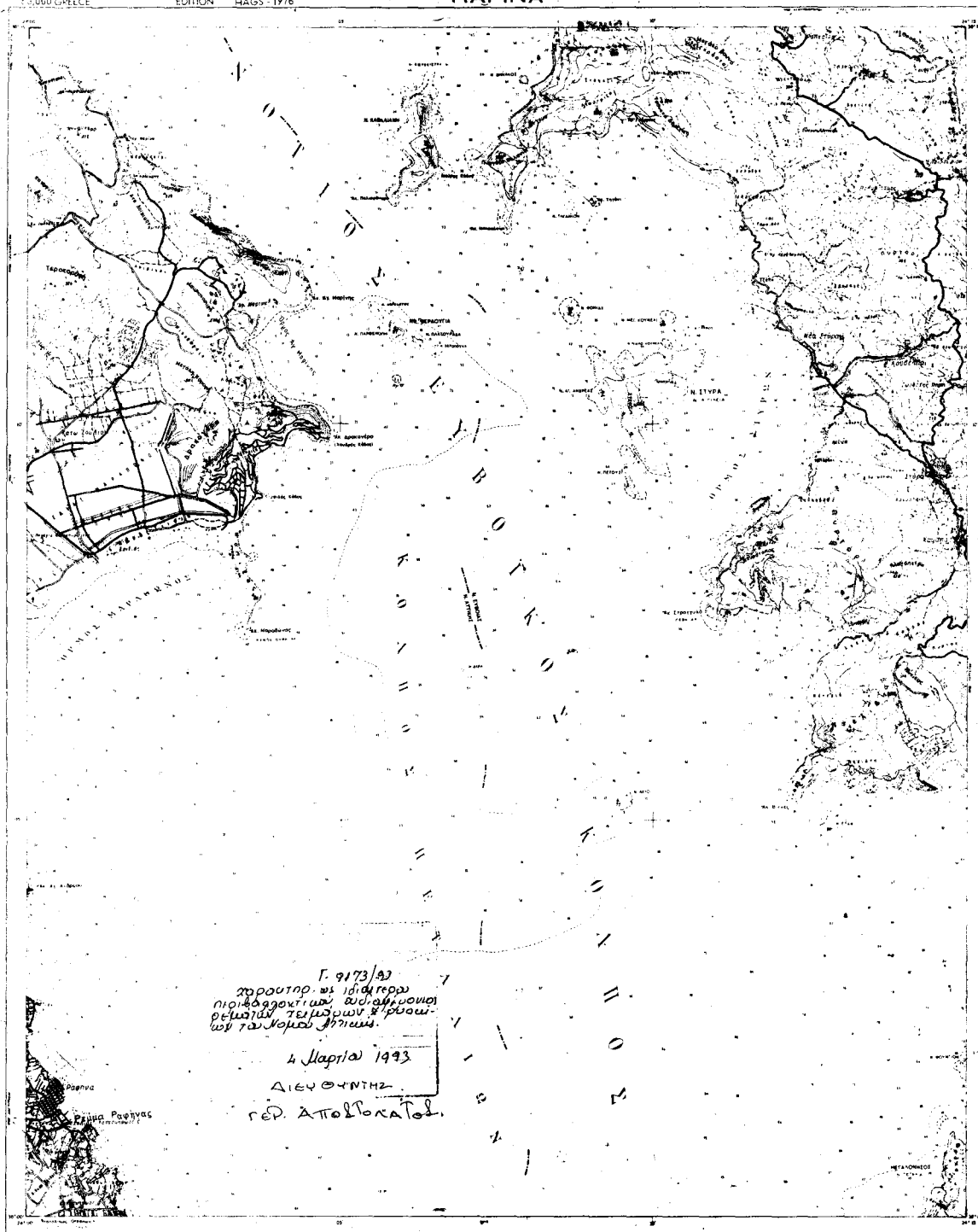
ΡΑΦΗΝΑ
RAFÍNA

ΓΕΝΙΚΗΣ ΧΡΗΣΕΩΣ

1: 50,000 ΕΛΛΑΣ
2: 50,000 GREECE

ΕΚΔΟΣΙΣ
EDITION

F.Y.S. - 1976
HAGS - 1976



1988 **1989** **1990** **1991** **1992** **1993** **1994** **1995** **1996** **1997** **1998** **1999** **2000** **2001** **2002** **2003** **2004** **2005** **2006** **2007** **2008** **2009** **2010** **2011** **2012** **2013** **2014** **2015** **2016** **2017** **2018** **2019** **2020** **2021** **2022** **2023** **2024** **2025** **2026** **2027** **2028** **2029** **2030** **2031** **2032** **2033** **2034** **2035** **2036** **2037** **2038** **2039** **2040** **2041** **2042** **2043** **2044** **2045** **2046** **2047** **2048** **2049** **2050** **2051** **2052** **2053** **2054** **2055** **2056** **2057** **2058** **2059** **2060** **2061** **2062** **2063** **2064** **2065** **2066** **2067** **2068** **2069** **2070** **2071** **2072** **2073** **2074** **2075** **2076** **2077** **2078** **2079** **2080** **2081** **2082** **2083** **2084** **2085** **2086** **2087** **2088** **2089** **2090** **2091** **2092** **2093** **2094** **2095** **2096** **2097** **2098** **2099** **2100** **2101** **2102** **2103** **2104** **2105** **2106** **2107** **2108** **2109** **2110** **2111** **2112** **2113** **2114** **2115** **2116** **2117** **2118** **2119** **2120** **2121** **2122** **2123** **2124** **2125** **2126** **2127** **2128** **2129** **2130** **2131** **2132** **2133** **2134** **2135** **2136** **2137** **2138** **2139** **2140** **2141** **2142** **2143** **2144** **2145** **2146** **2147** **2148** **2149** **2150** **2151** **2152** **2153** **2154** **2155** **2156** **2157** **2158** **2159** **2160** **2161** **2162** **2163** **2164** **2165** **2166** **2167** **2168** **2169** **2170** **2171** **2172** **2173** **2174** **2175** **2176** **2177** **2178** **2179** **2180** **2181** **2182** **2183** **2184** **2185** **2186** **2187** **2188** **2189** **2190** **2191** **2192** **2193** **2194** **2195** **2196** **2197** **2198** **2199** **2200** **2201** **2202** **2203** **2204** **2205** **2206** **2207** **2208** **2209** **2210** **2211** **2212** **2213** **2214** **2215** **2216** **2217** **2218** **2219** **2220** **2221** **2222** **2223** **2224** **2225** **2226** **2227** **2228** **2229** **2230** **2231** **2232** **2233** **2234** **2235** **2236** **2237** **2238** **2239** **2240** **2241** **2242** **2243** **2244** **2245** **2246** **2247** **2248** **2249** **2250** **2251** **2252** **2253** **2254** **2255** **2256** **2257** **2258** **2259** **2260** **2261** **2262** **2263** **2264** **2265** **2266** **2267** **2268** **2269** **2270** **2271** **2272** **2273** **2274** **2275** **2276** **2277** **2278** **2279** **2280** **2281** **2282** **2283** **2284** **2285** **2286** **2287** **2288** **2289** **2290** **2291** **2292** **2293** **2294** **2295** **2296** **2297** **2298** **2299** **2300** **2301** **2302** **2303** **2304** **2305** **2306** **2307** **2308** **2309** **2310** **2311** **2312** **2313** **2314** **2315** **2316** **2317** **2318** **2319** **2320** **2321** **2322** **2323** **2324** **2325** **2326** **2327** **2328** **2329** **2330** **2331** **2332** **2333** **2334** **2335** **2336** **2337** **2338** **2339** **2340** **2341** **2342** **2343** **2344** **2345** **2346** **2347** **2348** **2349** **2350** **2351** **2352** **2353** **2354** **2355** **2356** **2357** **2358** **2359** **2360** **2361** **2362** **2363** **2364** **2365** **2366** **2367** **2368** **2369** **2370** **2371** **2372** **2373** **2374** **2375** **2376** **2377** **2378** **2379** **2380** **2381** **2382** **2383** **2384** **2385** **2386** **2387** **2388** **2389** **2390** **2391** **2392** **2393** **2394** **2395** **2396** **2**

[illegible][illegible]

PROVEN. PROVEN.
PROVEN. PROVEN.
PROVEN. PROVEN.

PROVEN. PROVEN.
PROVEN. PROVEN.
PROVEN. PROVEN.

PROVEN. PROVEN.
PROVEN. PROVEN.
PROVEN. PROVEN.







1 2 3

4 5 6

7 8 9

0 10 20 30 40 50 60 70 80 90 100

0 10 20 30 40 50 60 70 80 90 100

ΡΑΦΗΝΑ

ΡΑΕΙΝΑ

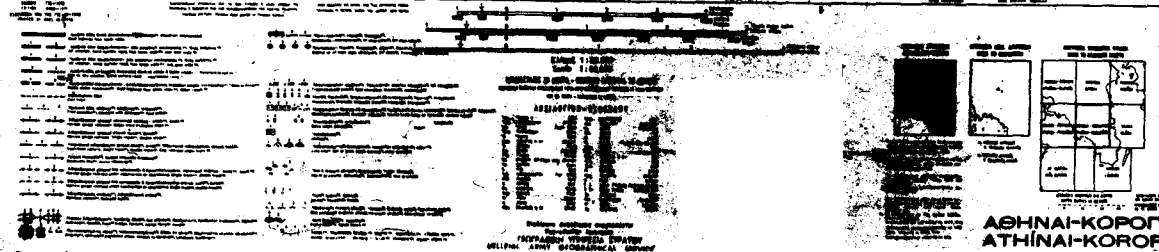
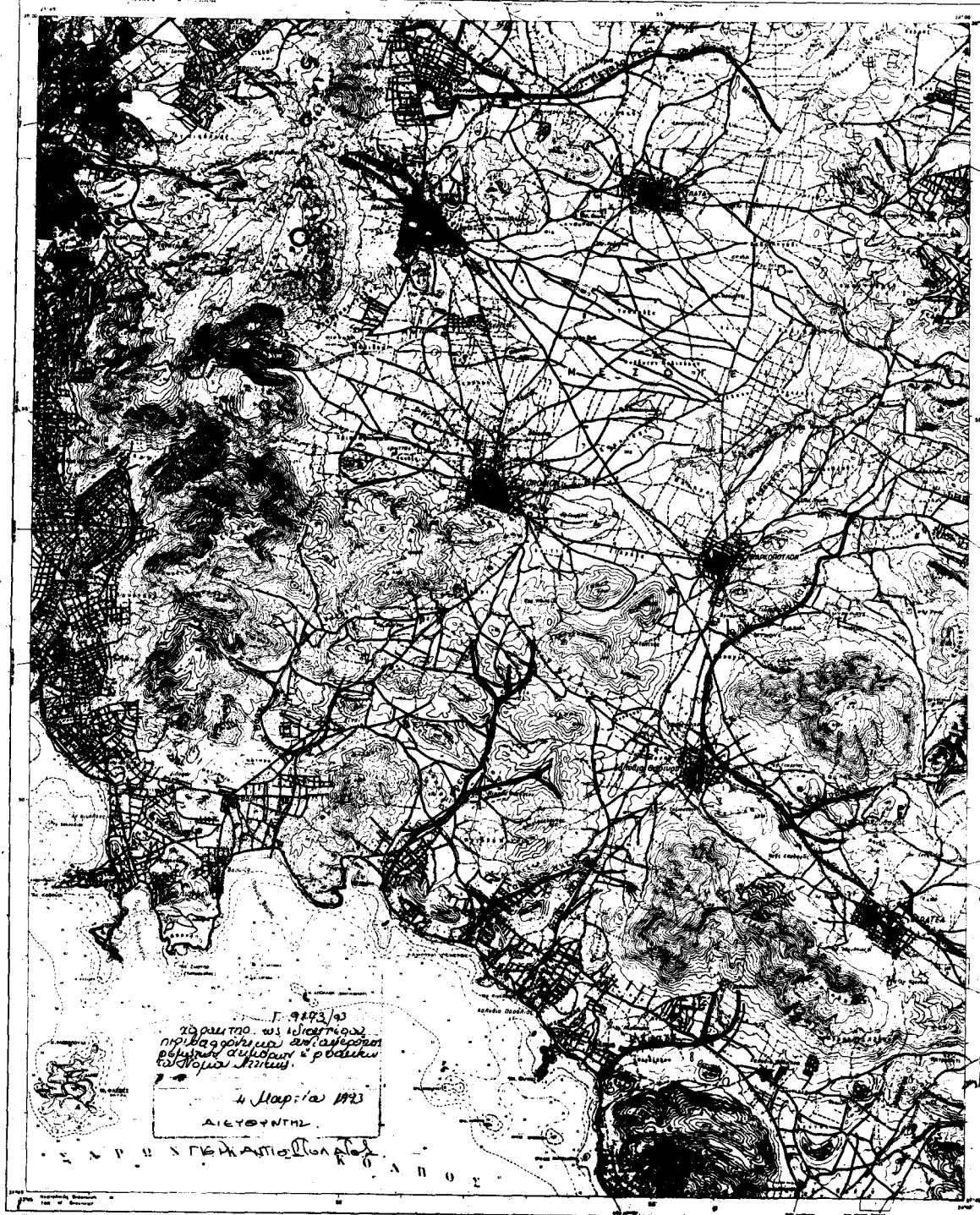
1:50,000 ΕΛΛΑΣ
1:50,000 GREECE

ΕΚΔΟΣΙΣ
EDITION

Γ.Υ.Ε. - 1975
HAGS - 1975

ΑΘΗΝΑΙ-ΚΟΡΟΠΙΟΝ
ΑΘΗΝΑΙ-ΚΟΡΟΠΙΟΝ

ΓΕΝΙΚΗΣ ΧΡΗΣΕΩΣ

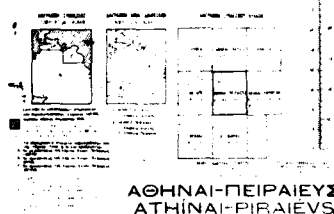
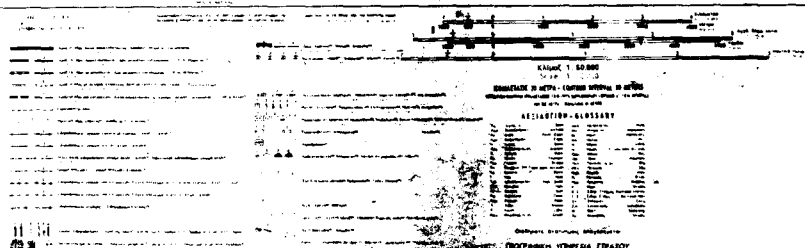
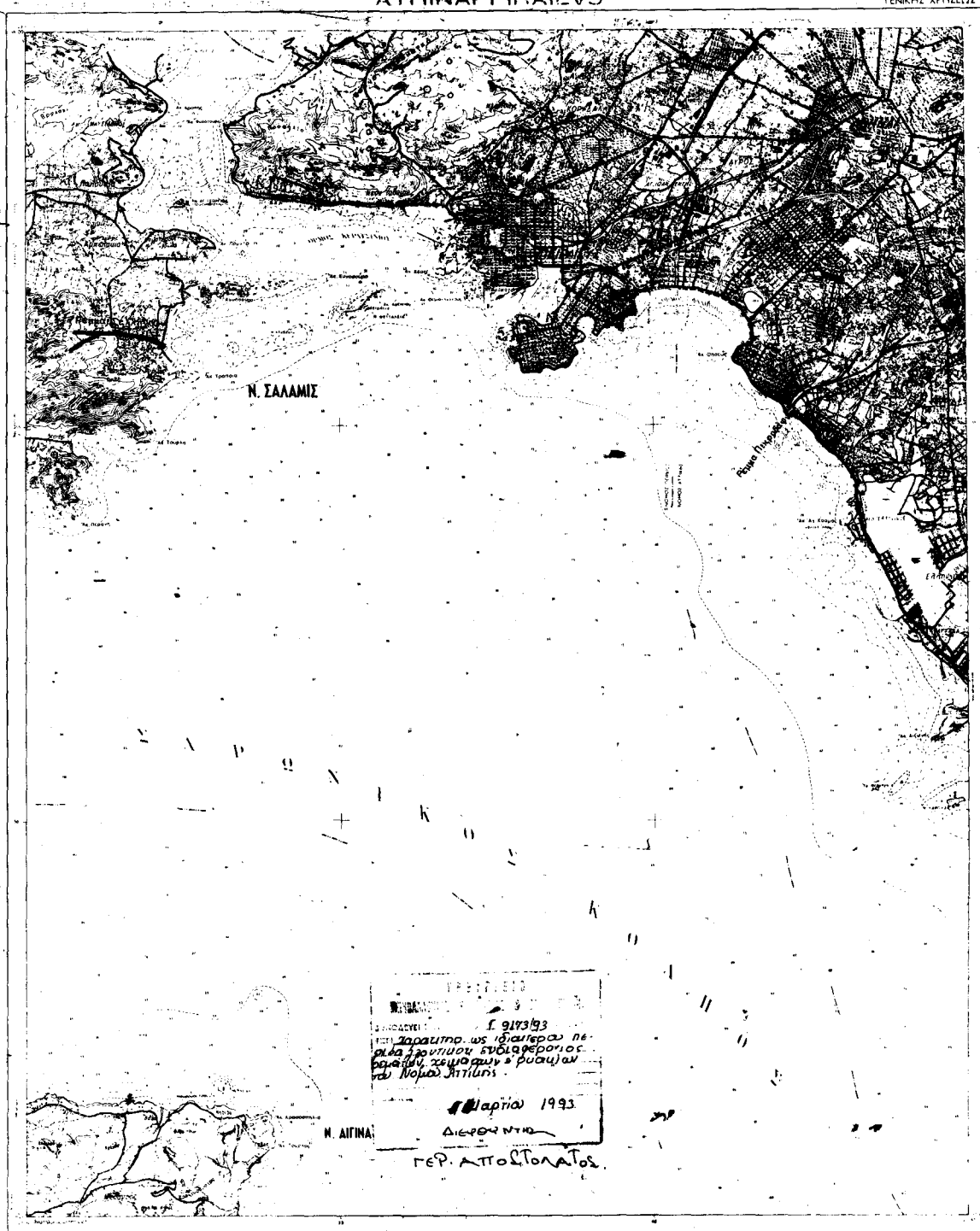


450,000 ΕΛΛΑΣ

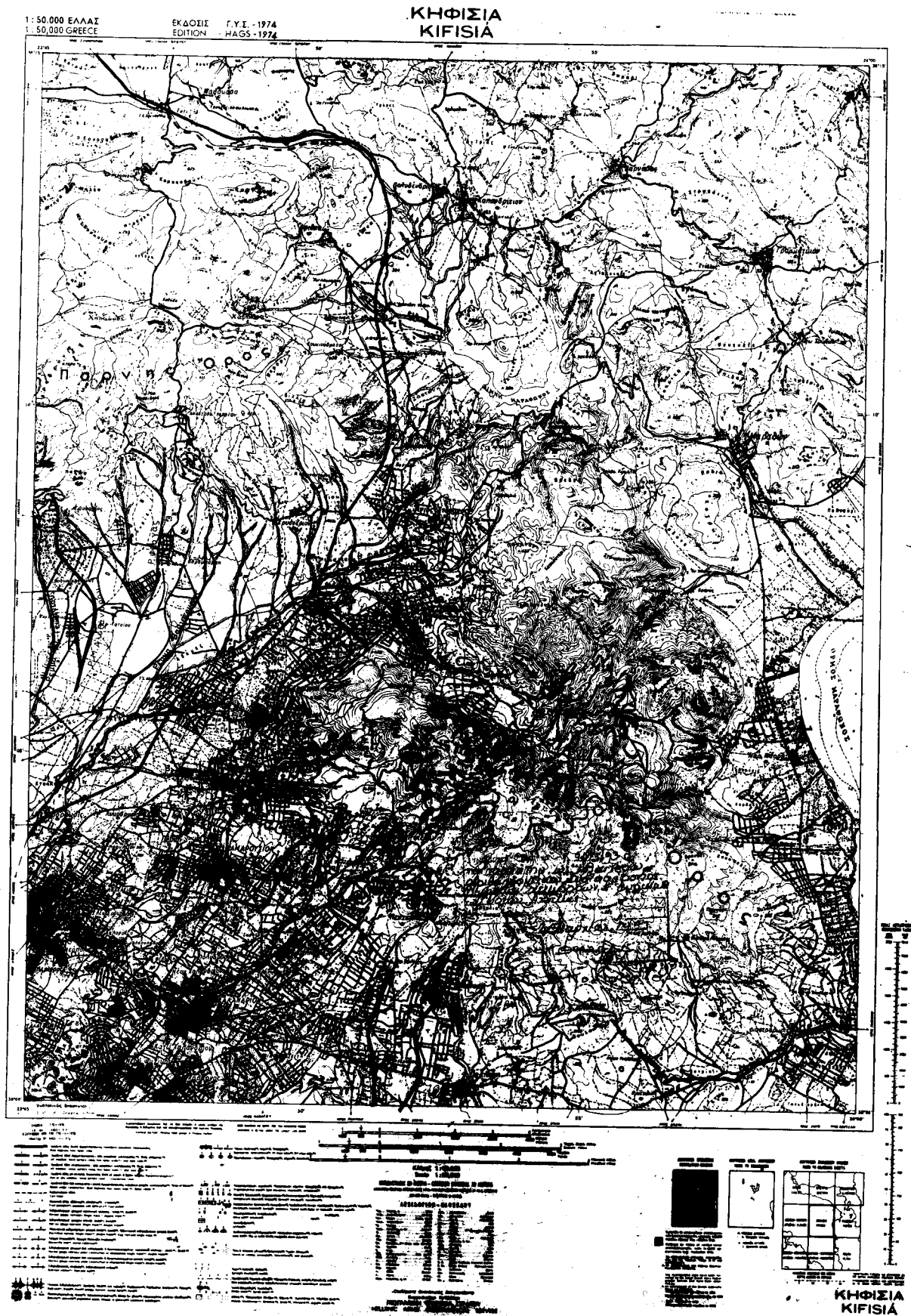
ΕΚΔΟΣΙΣ Γ.Υ.Σ.-1974

ΑΘΗΝΑΙ-ΠΕΙΡΑΙΕΥΣ
ATHINAI-PIRAIEVS

ΓΕΝΙΚΗΣ ΧΡΗΣΕΩΣ



ΑΘΗΝΑΙ-ΠΕΙΡΑΙΕΥΣ
ΑΘΗΝΑΙ-ΠΙΡΑΙΕΥΣ/



Αριθ. 9183/1780

(3)

Αναστολή έκδοσης οικοδομικών αδειών στην εντός του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου περιοχή ΜΕΤΣ του Δήμου Αθηναίων.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡ/ΞΙΑΣ & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 8 και 85Α του από 17.7.1923 Ν. Δ/τος «Περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.» (Α' 228), όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.
2. Τις διατάξεις του άρθρου 23 (παρ. 1 εδ. ιδ) του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α' 137).
3. Τις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 99 του Ν. 1892/1990 «Για τον εκσυγχρονισμό και την ανάπτυξη και άλλες διατάξεις» (Α' 101), όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 7 (παρ. 2) του Ν. 2052/1992 «Μέτρα για την αντιμετώπιση του νέφους και πολεοδομικές ρυθμίσεις» (Α' 94).
4. Τις διατάξεις του άρθρου 2 παρ. α του Π. Δ/τος 183/1988 «Έγκριση τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων κ.λπ. και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης από τους Νομάρχες» (Α' 70).
5. Την Υ 1958/1992 απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Ανάθεση αρμοδιοτήτων στους Υφυπουργούς Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων Χρήστο Κατσιγιάννη και Γεώργιο Βουλγαράκη» (Β' 744).
6. Το 18 Δ/5.2.1993 υπηρεσιακό σημείωμα της Δ/σης Πολεοδομικού Σχεδιασμού.

7. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/1985 όπως αυτό προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992 (Α' 154) και το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού, αποφασίζουμε:

1. Αναστέλλεται για τρεις (3) μήνες η χορήγηση οικοδομικών αδειών για όλες τις χρήσεις πλην της κατοικίας στην εντός του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου περιοχή ΜΕΤΣ του Δήμου Αθηναίων που περιλαμβάνεται μεταξύ των οδών:

Λεωφ. Αρδηττού, Βουλιαγμένης, Καρέα, Ιόλης, Δέφνερ, Τυρταίου, Ανωγύμου οδού (μεταξύ των Ο.Τ. 11 και 23), Αριστονίκου, Γλαύκου, Μ. Πηγά - Γοργίου, Μάρκου Μουσούρου, Τριβωνιακού, Δικαιάρχου, Αρχιμήδους, Κλειτομάχου, όρια λόφου Αρδηττού Μ. Θεοτόκη, Λεωφ. Αδρηττού, όπως η περιοχή φαίνεται περικλειόμενη με μπλε γραμμή στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:5.000 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 9183/1993 πράξη του και που αντίτυπό του σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση.

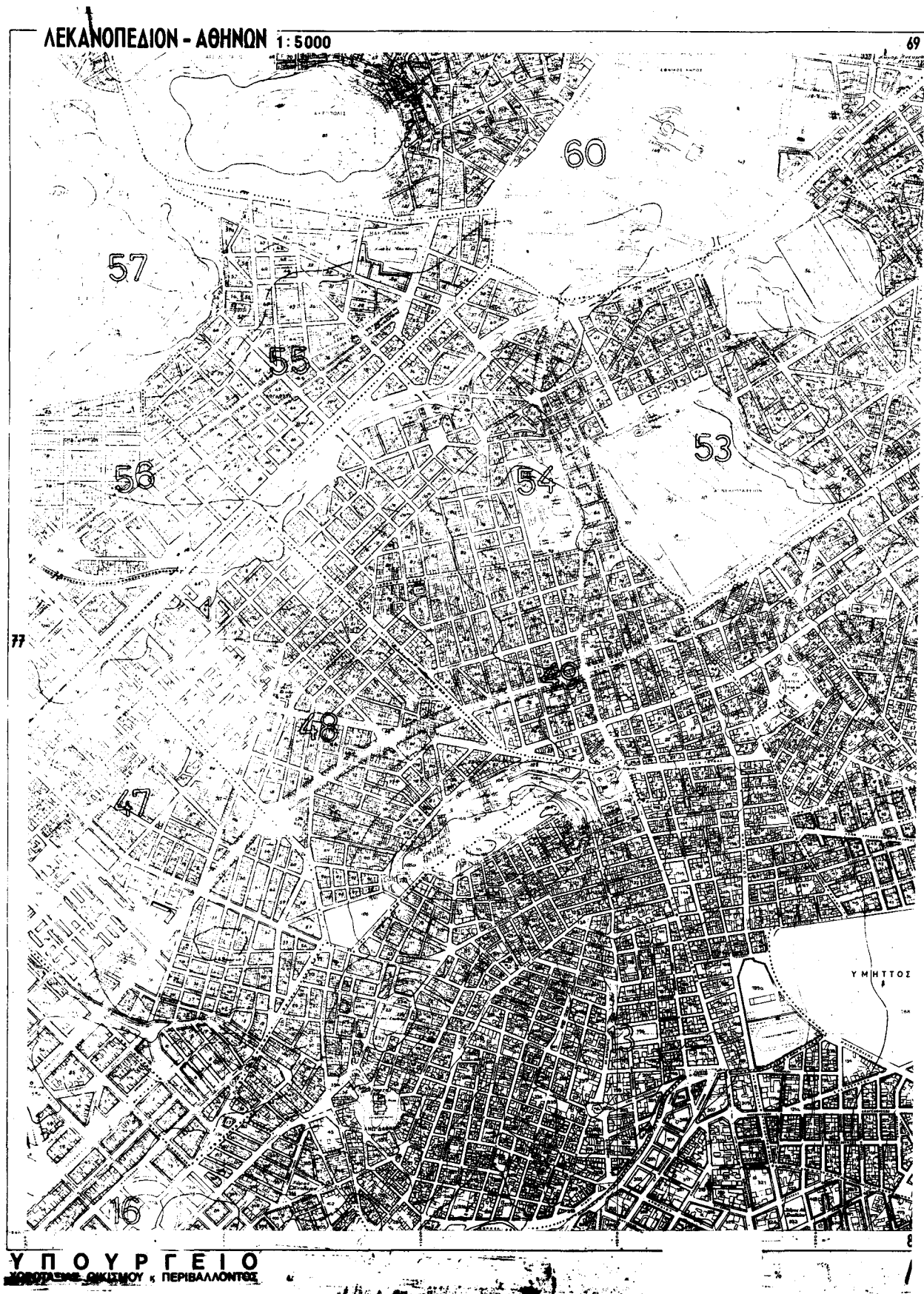
2. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 8 Μαρτίου 1993

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΧΡΗΣΤΟΣ ΚΑΤΣΙΓΙΑΝΝΗΣ



Αριθ. Τ.Π. 11261

(4)

Έγκριση μελέτης τοπικού ρυμοτομικού σχεδίου στην εκτός σχεδίου περιοχή της Κοινότητας Αγ. Κωνσταντίνου Ν. Φθιώτιδας στη θέση «Ισώματα» για την εκτέλεση επείγοντος στεγαστικού προγράμματος του Υπουργείου Υγείας, Πρόνοιας και Κ.Α. για τη μεταφορά του κατολισθαίνοντος οικισμού Αγνάντης σύμφωνα με το άρθρο 26 του Ν. 1337/83 όπως αυτό τροποποιήθηκε με το άρθρο 8 του Ν. 1512/85.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΦΘΙΩΤΙΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τριϋπουργική απόφαση υπ' αριθ. 5987/291/15.2.83 μεταφοράς του κατολισθαίνοντος οικισμού Αγνάντης Λοκρίδος Ν. Φθιώτιδας.

2. Έγγραφο Δ/νσης ΔΟΠΚ 4722/135/25.2.86.

3. Έγγραφο Δ/νσης Υγείας και Πρόνοιας Ν. Φθιώτιδας 1588/10.3.86.

4. Διϋπουργική απόφαση 477/1637/26.10.88 (ΦΕΚ 793/9.11.88) αναγκαστικής απαλλοτριώσης έκτασης στη θέση Ισώματα Κοινότητας Αγίου Κωνσταντίνου Λοκρίδας για τη μεταφορά του οικισμού Αγνάντης Ν. Φθιώτιδας.

5. Έγγραφο Υ.Π.Κ.Α. Γ 56/184/Φ 443/17.5.91.

6. Έγγραφο Δ/νσης Υγείας και Πρόνοιας Ν. Φθιώτιδας.

7. Το αριθ. 74/6.2.92 έγγραφο της Κοινότητας Αγνάντης Φθιώτιδας.

8. Έγγραφο Δ/νσης Υγείας και Πρόνοιας Ν. Φθιώτιδας οικ. 6803/26.5.92.

9. Το αριθ. πρωτ. 35189/799/12.6.92 έγγραφο του Υπουργείου ΠΕΧΩΔΕ Γενική Δ/νση Πολεοδομίας Δ/νση Οικ. Πολ. και Κατοικίας Τμ. Β'.

10. Το αριθ. πρωτ. 36818/1043/24.7.92 έγγραφο του ΥΠΕΧΩΔΕ Γενική Δ/νση Πολ.μίας Δ/νση Οικ. Πολ. και Κατοικίας τμ. Β'.

11. Τα αριθ. 15/92 θέμα 3ον/10.9.92 18/92 θέμα 7ον/8.10.92 πρακτικά του ΣΧΟΠ Ν. Φθ/δας.

12. Τις διατάξεις του άρθ. 26 του Ν. 1337/83 όπως αυτό τροποποιήθηκε με το άρθρο 8 του Ν. 1512/85, αποφασίζουμε:

Την έγκριση της μελέτης του Τοπικού Ρυμοτομικού σχεδίου του νέου οικισμού Ισώματα της Κοινότητας Αγίου Κων/νου Ν. Φθ/δας όπως αυτή φαίνεται στο συννημένο σχέδιο 1:1000 για εφαρμογή του επείγοντος στεγαστικού προγράμματος για τη μεταφορά του κατολισθαίνοντος οικισμού Αγνάντης Λοκρίδος σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 26 του Ν. 1337/83 όπως αυτό τροποποιήθηκε με το άρθρο 8 του Ν. 1592/85.

1. Στα Ο.Τ. που χαρακτηρίζονται με στοιχεία 1 - 26 στο σχετικό διάγραμμα καθορίζεται χρήση αμιγούς κατοικίας όπου επιτρέπεται μόνο η χρήση κατοικίας.

2. Στα Ο.Τ. 27, 28, 29, 30 και 31 καθορίζονται οι χρήσεις των κεντρικών λειτουργιών όπως αυτές αναφέρονται στο σχετικό διάγραμμα.

3. Στο πρόσπηλο των οικοπέδων των Ο.Τ. 1 - 26 επιβάλλεται προκήπιο πλάτους τεσσάρων (4) μέτρων. Στα Ο.Τ. 27 - 28 - 24 - 30 και 31 τα κτίρια των κοινοχρήστων και κοινωφελών κτιρίων διατάσσονται ελεύθερα στο γήπεδο.

4. Οι όροι και περιορισμοί δόμησης καθορίζονται ως κάτωθι:

Στα Ο.Τ. 1 - 26.

α. Ελάχιστο πρόσωπο: 9,00 μ. (εννέα μέτρα).

β. Ελάχιστο εμβαδόν: 400,00 τ.μ. (τετρακόσια).

γ) Ο Συντελεστής Δόμησης ορίζεται ως εξής:

Στα Ο.Τ. 1 - 26 και 31 : 0,40.

Στα Ο.Τ. 27 & 28 : 0,60.

Στα Ο.Τ. 29 : 0, 20

Στα Ο.Τ. 30 : 0,50.

δ) Το ποσοστό κάλυψης ορίζεται ως εξής:

Στα Ο.Τ. 1 - 26 : 40%.

Στα Ο.Τ. 27 - 28 - 30 - 31 : 40%.

Στο Ο.Τ. 29 : 20%.

ε) Το μέγιστο ύψος των κτιρίων ορίζεται για όλα τα κτίρια σε 8,00 μέτρα συμπεριλαμβανομένου και του ύψους της στέγης, η οποία είναι υποχρεωτική.

Της ανωτέρω παραγράφου εξαιρείται το Ο.Τ. 31 (χώρος εκκλησίας) όπου το μέγιστο ύψος του καμπαναριού ορίζεται στα 10,00 μέτρα.

5. Λοιποί όροι και περιορισμοί δόμησης:

Επιβάλλονται οι παρακάτω μορφολογικοί περιορισμοί:

- Τα κτίρια πρέπει να καλύπτονται με στέγη σύμφωνα με τα παραδοσιακά πρότυπα της περιοχής.

- Απαγορεύεται η κατασκευή περιμετρικού εξώστου.

- Τα περιφράγματα των οικοπέδων στο πλήρες τμήμα τους πρέπει να είναι από εμφανή λιθοδομή ή επιχρισμένα.

- Απαγορεύεται η κατασκευή των κτιρίων επί ελευθέρων υποστηλωμάτων (PILOTIS).

- Απαγορεύεται η κοπή των ελαιοδένδρων εφόσον δεν είναι απαραίτητη για την κατασκευή των οικοδομών και βοηθητικών χώρων αυτών.

- Προς της έκδοσης των οικοδομικών αδειών θα ζητείται η έγκριση της αρμόδιας Αρχαιολογικής Υπηρεσίας.

Από τις διατάξεις αυτής της απόφασης προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού ύψους 2.000.000 δρχ. (δύο εκατομμύρια) για το τρέχον οικονομικό έτος, το ύψος της δαπάνης για τα επόμενα οικονομικά έτη δεν έχει προβλεφθεί διότι δεν έχει ακόμα προσδιοριστεί το ύψος αυτής.

Για την ανωτέρω δαπάνη έχει προταθεί η πίστωση των 2.000.000 στο Νομαρχιακό πρόγραμμα Δ.Ε. 1992, ΣΑΝΤ 9229/1 Νομαρχίας Φθιώτιδας.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λαμία, 11 Φεβρουαρίου 1993

Ο Νομάρχης
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΚΑΛΑΝΤΖΗΣ

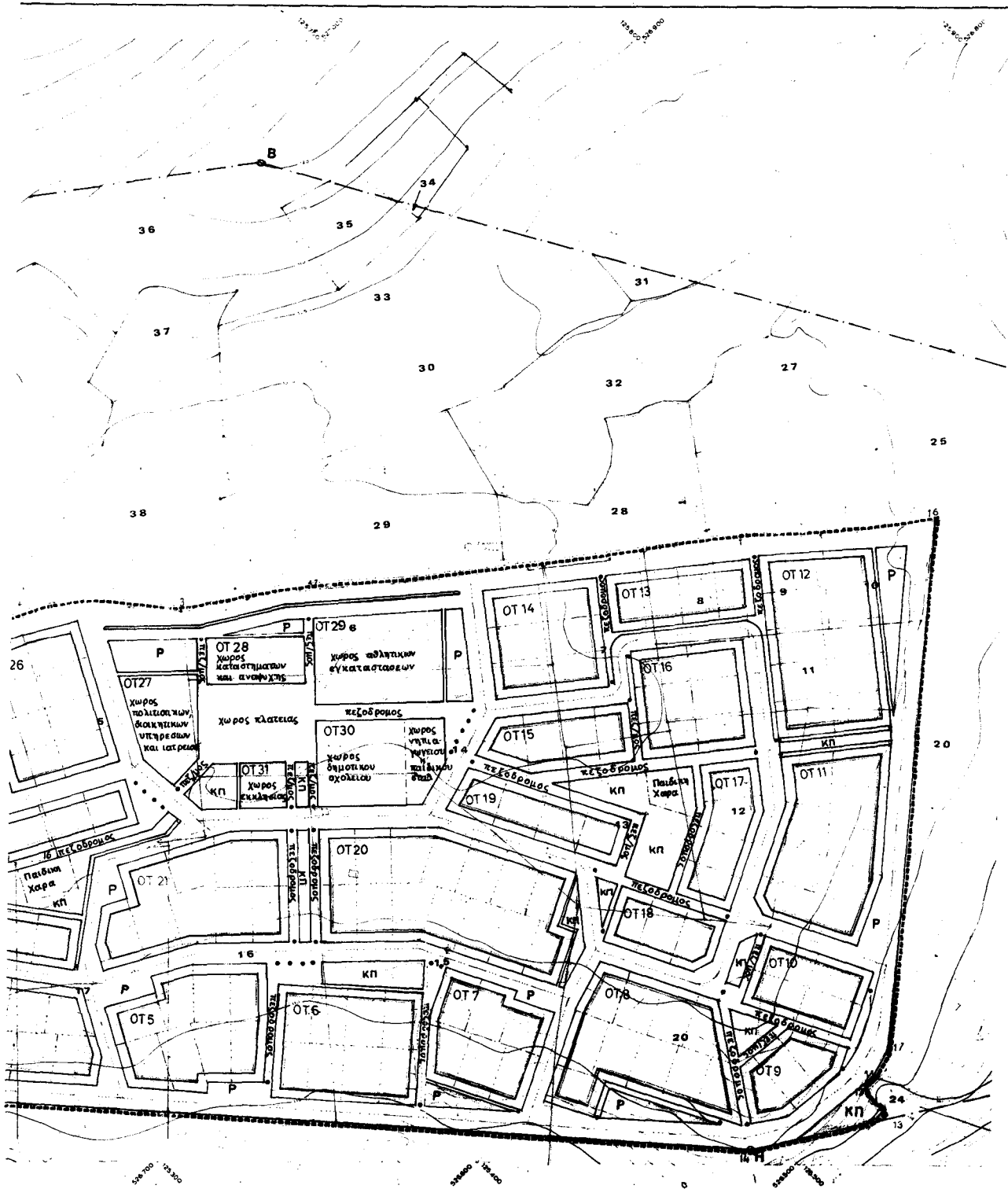
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΕΡΓΩΝ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟΥ

ακίνητο



EASTING DATUM
Ευκλείδεια Μετασχηματισμένη 3D
Κεντρικός γεωγραφικός κίτος 48° 00' 00"

ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
 κινήτων για απαλλοτρίωση στην περιοχή Ισώματα
 Αγίου Κων/νου-Φθιώτιδας



ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ 1:1.000

ΑΘΗΝΑ ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΣ 1985

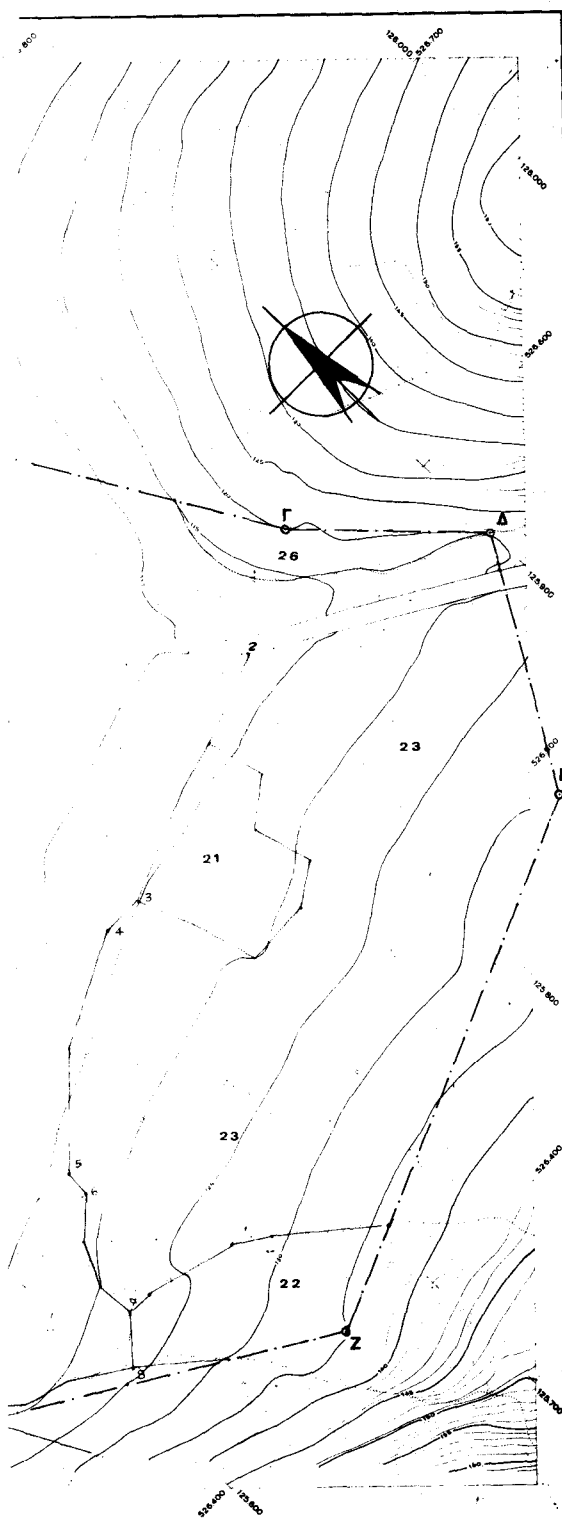
ΘΕΩΡΗΣΗ

Ο Δ/ΝΤΗΣ

ΛΟΡΡΑΝΟΥΔΑΚΗΣ
 ΓΕΝΙΚΟΣ ΜΗΤΡΩΟ

ΣΥΝΤΑΧΗ

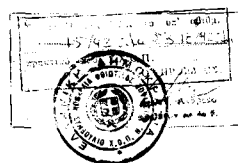
Χ. ΣΟΥΛΑΤΗΣ
 ΓΕΝΙΚΟΣ ΜΗΤΡΩΟ



ΝΟΜΟΣ	ΦΘΙΩΤΙΔΟΣ
ΠΕΡΙΟΧΗ	ΑΓ. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ
Μέθοδος συντάξεως	Φωτογραμμετρική
Φωτοληψία	27/8/1982
Χρόνος συντάξεως	ΑΥΓΟΥΣΤΟΣ 1986

Το Παρόν εγγραφο
 Τ. αριθ. 11201/83
 Αρ. 11201/83
 του Γενικού Γραμματέα
 Αριθμ. -2-93
 Ο
 ΤΕΧΝΙΚΟΣ ΥΠΟΛΟΓΙΣΤΗΣ

ΔΗΜ. ΓΕΩΜΕΤΡΙΚΑ
 ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΟΙ ΕΡΓΑ



ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Δ/ση Οικιστικής & Κατοικίας Γ6
 Μεσογείων & Τρικάλων 36 Αθήνα

ΜΕΤΑΦΟΡΑ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΑΓΝΑΝΤΗΣ
 Ν. ΦΘΙΩΤΙΔΟΣ

ΝΟΜΟΣ ΦΘΙΩΤΙΔΟΣ
 ΠΟΛΗ ΑΓ. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
 ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΕΡΙΟΧΗ ΞΩΜΑΤΑ

ΕΡΓΑΣΙΑ ΜΕΛΕΤΗΣ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ

ΕΡΓΑΣΙΑ ΜΕΛΕΤΗΣ ΚΛΙΜΑΚΑ ΑΡ. ΣΧΕΔ. 1000 311/7
 ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΕΚΡΟΣΗ ΑΡ. ΑΠΟΦΑΣΗΣ ΗΜΕΡΟΜ.

ΣΥΓΓΡΑΦΕΑΣ ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ ΤΕΧΝΙΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ

Γ. ΕΥΔΗ-Ε. ΓΙΑΜΑ Γ. ΕΥΔΗ Α. ΒΑΙΝΑ Ε. ΜΑΤΡΑΚΙΔΗ

ΧΡ. ΜΕΛΕΤΗΣ ΙΟΥΛΙΟΣ 1992

ΑΝΑ-ΘΕΩΡΗΣΕΙΣ ΑΑ ΑΡ. ΑΠΟΦ. ΗΜΕΡΟΜ ΑΙΤΙΟΛΟΓΙΑ